

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
SANTA CRUZ

Nº DE CERTIFICADO
75
Fecha de Aprobación
24-ago-17
ROL S.I.I

REGIÓN : VI

URBANO     RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. N° 326/2017
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N° 326/2017
- E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de las obras de urbanización TOTAL O PARCIAL ubicadas en calle/avenida/camino A. LAS TOSCAS INTERIOR ROBLES DE OTOÑO N° S/N localidad o loteo SANTA LAURA V ETAPA sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 326/2017

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSTRUCTORA RODRIGO CABELLO CORVALAN E.I.R.L.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JAIME ZUÑIGA TOBAR	

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:  
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

SE ADJUNTA DETALLE

.....

.....

.....

.....

.....

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

- AGUA POTABLE
  - ALCANTARILLADO
  - ALUMBRADO PUBLICO
  - PAVIMENTACION
- .....
- .....
- .....



**6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:**

**AREAS VERDES**

**VIALIDAD**

**7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:**

- Lote N° ..... de ..... m<sup>2</sup> de superficie.
- Lote N° ..... de ..... m<sup>2</sup> de superficie.
- Lote N° ..... de ..... m<sup>2</sup> de superficie.
- Lote N° ..... de ..... m<sup>2</sup> de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

**10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)**

(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.)

PLANOS				
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de la parte que se recepciona			
<input type="checkbox"/>	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado			
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)			
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)			
PLANOS DE INSTALACIONES:		PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Alumbrado Público			
<input checked="" type="checkbox"/>	Agua Potable			
<input checked="" type="checkbox"/>	Alcantarillado de Aguas Servidas			
<input type="checkbox"/>	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias			
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (Especificar): PAVIMENTACION			
CERTIFICADOS		INSTALADOR O CONTRATISTA	ORG. EMISOR	N° CERT.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Pavimentación		SERVIU	81
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias		ESSBIO	24
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público		CGE	S/N
<input type="checkbox"/>	Certificado de Redes de Gas			
<input type="checkbox"/>	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros			
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros			
<input type="checkbox"/>	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento			
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):			

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTE O CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

**NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)**

  
**CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE  
 IMPRIMIR