

3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
00181 - 00015	550,09 m ²

DESLINDES EXISTENTES

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	AVENIDA PANIAHUE							
SUR	JUAN DE DIOS CASTRO							
ORIENTE	BENIGNO CASTRO							
PONIEN.	JUAN DE DIOS CASTRO							

SUPERFICIE TOTAL	550,09 m ²
------------------	-----------------------

SITUACION FINAL

LOTES PROYECTADOS	SUPERFICIES
00181 - 00015	1.596,14 m ²

DESLINDES PROYECTADOS (SE ADJUNTA LISTADO DE DESLINDES DE SITUACION EXISTENTE)

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	AVENIDA ERRAZURIZ	12,7	ORIENTE	SUC. ARENAS PINO	38,87	PONIEN.	LIDIA VARGAS NORAMBUENA	26,00
NORTE	SUCESION ARENAS PINO	13,03	ORIENTE	SOC. C. PABLO Y MARIN LTDA.	36,11	PONIEN.	KAREN SANCHEZ CASTRO	25,30
SUR	MARCELO CASTRO V.	23,04	ORIENTE	EDUARDO ARMIJO MUÑOZ	8,30			
SUR	JORGE CASTRO VRGAS	14,7	ORIENTE	MARIA POBLETE VALDES	14,59			

SUPERFICIE TOTAL	1.596,14 m ²
------------------	-------------------------

4. Se modifica deslindes a Plano Inscrito a FS 1087 N°1041 AÑO 2014 y a FS 2010 N°1594 DEL AÑO 2017

5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6. Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7. Pago de Derechos Municipales para Modificación y Rectificación de Deslindes:

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL		\$ 47.171.099
SUPERFICIE MODIFICADA	1.046,05 m ²	VALOR TOTAL MODIFICACION
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2% AVALUO FISCAL SOBRE SUP. MODIFICADA.	1046,05 m ² \$ 1.794.009
A PAGAR		\$ 1.794.009
INTERESES Y MULTAS		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 220309	FECHA 14-08-2019

* SI EL VALOR RESULTANTE A PAGAR ES INFERIOR AL 10% DE LA UTM, EL MONTO A CANCELAR CORRESPONDERA AL VALOR DE UN CERTIFICADO TIPO EMITIDO POR LA DOM

8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha 06-08-2019 emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 07 DE AGOSTO DE 2019.