





### 3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

#### SITUACION ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES |  | SUPERFICIES      |    |
|------------------|--|------------------|----|
| LOTE A / ROL     |  | <b>67.500,00</b> | m2 |

#### DESLINDES EXISTENTES

|                  |              |                    |                  |     |
|------------------|--------------|--------------------|------------------|-----|
| 1                | NOR ORIENTE  | ESTERO GUIRIVILO   | 365,00           | mts |
| 2                | NOR PONIENTE | ESTERO GUIRIVILO   | 390,00           | mts |
| 3                | SUR PONIENTE | CANAL SANTA CRUZ   | 545,00           | mts |
| 4                | SUR ORIENTE  | OTROS PROPIETARIOS | 189,00           | mts |
| SUPERFICIE TOTAL |              |                    | <b>67.500,00</b> | m2  |

#### SITUACION FINAL

| LOTES PROYECTADOS |  | SUPERFICIES      |    |
|-------------------|--|------------------|----|
| LOTE A / ROL      |  | <b>78.650,00</b> | m2 |

#### DESLINDES PROYECTADOS

|                  |              |                                    |                         |     |
|------------------|--------------|------------------------------------|-------------------------|-----|
| 1                | NOR ORIENTE  | ESTERO GUIRIVILO EN LINEA QUEBRADA | 245,54 - 73,76 - 119,15 | mts |
| 2                | NOR PONIENTE | ESTERO GUIRIVILO EN LINEA QUEBRADA | 235,78 - 226,03         | mts |
| 3                | SUR PONIENTE | CANAL SANTA CRUZ EN LINEA QUEBRADA | 283,85 - 381,79         | mts |
| 4                | SUR ORIENTE  | OTROS PROPIETARIOS                 | 141,23                  | mts |
| SUPERFICIE TOTAL |              |                                    | <b>78.650,00</b>        | m2  |

4. Se modifica deslindes a Plano ..... **N° 007 DE FECHA 30 DE MARZO DE 2017** .....
5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
6. Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
7. Pago de Derechos Municipales para Modificación y Rectificación de Deslindes:

|                             |                        |                         |                      |
|-----------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|
| AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL |                        |                         | <b>\$ 39.799.410</b> |
| TOTAL DERECHOS MODIFICACION | 2% AVALUO A CONSIDERAR | <b>\$ 795.988</b>       | <b>\$ 795.988</b>    |
| A PAGAR                     |                        |                         | <b>\$ 795.988</b>    |
| INTERESES Y MULTAS          |                        |                         |                      |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | N° <b>3155</b>         | FECHA <b>30-03-2017</b> |                      |

#### 8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha ..... **29-03-2017** ..... emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.

**CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS**  
Constructor Civil  
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 30 DE MARZO DE 2017.