

SESIÓN ORDINARIA CENTÉSIMA VIGÉSIMA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ MARTES 15 DE OCTUBRE DE 2024

En Santa Cruz, a 15 días del mes de octubre de 2024, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Centésima Vigésima, presidida por el Sr. Alcalde Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. Concejales Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sr. Pedro Zúñiga Poblete y Sra. Luz Parraguez Castro. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Mauricio Toledo Espinosa. Presente en sala la Sra. Evelyn Valdés, Administradora Municipal Subrogante y Sr. Mauricio Rojas, Director de Control.

1.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias Gestión.**
- **Comodatos.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 09:20 hrs. el Sr. Presidente, abre la sesión. El Sr. Concejales Bryan Moreno Silva no se encuentra presente por motivos personales.

3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR:

Se entregan las actas de las sesiones **Ordinaria 119° de fecha 8 de octubre y Extraordinaria 104° de fecha 7 de octubre**, todas del presente año, para su posterior aprobación.

Se aprueban las actas de las sesiones **Ordinaria 118° de fecha 1 de octubre y Extraordinarias 103° de fecha 2 de octubre**, el Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

| | |
|-----------------------|-----------|
| Sr. William Arévalo | : Aprueba |
| Sr. Bryan Moreno | : Aprueba |
| Sra. Rossana González | : Aprueba |
| Sr. Luis Piña | : Aprueba |
| Sra. Ana Cardoch | : Aprueba |
| Sr. Pedro Zúñiga | : Aprueba |
| Sra. Luz Parraguez | : Aprueba |

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

1. Memo N° 235 a Obras, solicitudes de reparaciones de caminos, veredas y otros.
2. Memo N° 236 a Aseo y Ornato, solicita contenedores para Villa Bicentenario.
3. Memo N° 237 a SECPLAN, solicita proyecto luminaria Guindo Alto.

4. Memo N° 238 a Tránsito, solicita mejoramiento seguridad vial Guindo Alto.
5. Certificado N° 1048, Nuevos Derechos Farmacia.
6. Certificado N° 1049, Solicitud Anticipo Subvención Retiro Docentes.

Recibida

1. Memo N° 121 de Farmacia, nuevos derechos.
2. Memo N° 491 de Seguridad, sobre solicitudes de instalación de portones.
3. Memo N° 493 de Seguridad, sobre patrullaje mixto.
4. Memo N° 496 de Seguridad, sobre patrullaje mixto.
5. Memo N° 433 de SECPLAN, informe licitaciones septiembre 2024.
6. Memo N° 455 de Obras, sobre solicitud de cierre de acceso Villa Amanecer.
7. Memo N° 458 de Obras, sobre solicitud de cierre de acceso Empleados Públicos.
8. Memo N° 220 de Salud, respuesta sobre Ordenanza de Estilos de Vida Saludable.
9. Ord. N° 34 de Control, decreto de pago N° 3647 emitido por la Dirección de Administración y Finanzas con observaciones.
10. Carta de la Junta de Vecinos Gabriela Mistral, solicita atender requerimientos del sector.
11. Carta de Carolina Burgos, solicita patente de microempresa familiar.
12. Carta de Luis Valdivia, solicita extensión de permiso para kiosco en Plaza 21 de mayo.

5.-ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

El Concejo Municipal acuerda aprobar la incorporación de derechos en la ordenanza sobre derechos municipales referidos a la farmacia municipal, aquellos contenidos en el Memo N° 121 de fecha 14 de octubre del presente año, emitido por la Sra. Claudia Morales Sotelo, Químico Farmacéutico de la Farmacia Municipal. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

| | |
|-----------------------|-----------|
| Sr. William Arévalo | : Aprueba |
| Sra. Rossana González | : Aprueba |
| Sr. Luis Piña | : Aprueba |
| Sra. Ana Cardoch | : Aprueba |
| Sr. Pedro Zúñiga | : Aprueba |
| Sra. Luz Parraguez | : Aprueba |

(Certificado N° 1050)

6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente comenta que se han realizado recorridos por diversas obras en la comuna, destacando varios proyectos en plena ejecución. Entre las principales se encuentra la Plaza de Paniahue, que cuenta con una inversión de 60 millones de pesos y muestra un avance significativo, incluyendo la instalación de nuevos juegos y mobiliario para el espacio público.

En cuanto a las veredas del SAR, la vereda Sur ya está terminada, y la construcción de la vereda Norte comenzará pronto. Ambas contarán con iluminación para mejorar la seguridad de los vecinos, especialmente en horarios nocturnos. Además, el colector La Tuna avanza bien, con hormigones colocados y la construcción de un puente en proceso.

Se han llevado a cabo reparaciones en varias calles, como en la calle Cabello, que ya está habilitada, y en Adriano Díaz, donde se está colocando hormigón. La Plaza de Armas también muestra avances significativos, con trabajos de soterramiento de redes y la instalación de cerámicas en marcha. Al mismo tiempo, se están mejorando las luminarias en Villa Lomas de Colchagua y Villa Parronales.

En la Plaza de Villa Cordillera, la obra está casi terminada, y se han dado instrucciones para realizar una limpieza en el entorno y mejoramientos adicionales en áreas no contempladas en el proyecto. En relación al Centro Deportivo Elige Vivir Sano, aunque la infraestructura está prácticamente lista, no se recepcionará hasta que se aseguren los accesos adecuados, para lo cual se espera una inversión adicional del IND.

Se agendará una visita a terreno para que los concejales puedan conocer los avances de estas obras, así como para discutir el proyecto del estadio municipal y otros planes relacionados con la iluminación y la mejora de las instalaciones deportivas.

7.- DESARROLLO

- **Modificaciones Presupuestarias Gestión.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar las siguientes modificaciones presupuestarias de Gestión:

N° 68

| | |
|-----------------------|-------------|
| Disminución de Gastos | \$8.035.000 |
| Aumento de Gastos | \$8.035.000 |

N° 69

| | |
|-----------------------|-----------|
| Disminución de Gastos | \$800.000 |
| Aumento de Gastos | \$800.000 |

N° 70

| | |
|-----------------------|-----------|
| Disminución de Gastos | \$600.000 |
| Aumento de Gastos | \$600.000 |

N° 71

| | |
|-----------------------|--------------|
| Disminución de Gastos | \$25.000.000 |
| Aumento de Gastos | \$25.000.000 |

N° 72

| | |
|-----------------------|-----------|
| Disminución de Gastos | \$500.000 |
| Aumento de Gastos | \$500.000 |

N° 73

| | |
|---------------------|-------------|
| Aumento de Ingresos | \$5.871.000 |
| Aumento de Gastos | \$5.871.000 |

N° 74

| | |
|-----------------------|-------------|
| Disminución de Gastos | \$8.000.000 |
| Aumento de Gastos | \$8.000.000 |

N° 75

| | |
|---------------------|--------------|
| Aumento de Ingresos | \$22.142.070 |
| Aumento de Gastos | \$22.142.070 |

N° 76

| | |
|-----------------------|---------------|
| Disminución de Gastos | \$212.320.322 |
| Aumento de Gastos | \$212.320.322 |

N° 76

| | |
|-----------------------|---------------|
| Disminución de Gastos | \$212.320.322 |
| Aumento de Gastos | \$212.320.322 |

N° 77

| | |
|-----------------------|--------------|
| Disminución de Gastos | \$10.000.000 |
| Aumento de Gastos | \$10.000.000 |

N° 78

| | |
|-----------------------|-------------|
| Disminución de Gastos | \$2.600.000 |
| Aumento de Gastos | \$2.600.000 |

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061)

El Sr. Presidente añade a la tabla del Concejo Modificaciones Presupuestarias de Salud.

- **Modificación Presupuestaria de Salud.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar las siguientes modificaciones presupuestarias de Gestión:

N° 5

| | |
|-------------------------------------------|--------------|
| Traspaso por gastos Aumento y Disminución | |
| Disminución de Gastos | \$52.457.957 |
| Aumento de Gastos | \$52.457.957 |

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 1062)

- **Comodatos.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar el comodato de la Ilustre Municipalidad de Santa Cruz al Conjunto Folclórico Amor por la Cueca, respecto de la zona de equipamiento de 476,00 metros cuadrados emplazada en pasaje N° 20, Sede Comunitaria, por 5 años. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 1063)

El Concejo Municipal acuerda aprobar el comodato de la Ilustre Municipalidad de Santa Cruz a la Junta de Vecinos Ramón Sanfurgo, respecto de la zona de equipamiento denominada Área Libre esparcimiento, multicancha, por 10 años. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 1064)

El Concejo Municipal acuerda aprobar el comodato de la Ilustre Municipalidad de Santa Cruz a la Junta de Vecinos Don Horacio IV, respecto de la zona de equipamiento emplazado entre calle Holanda y pasaje Alemania, sede comunitaria, por 10 años. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 1065)

El Concejo Municipal acuerda aprobar el comodato de la Ilustre Municipalidad de Santa Cruz al Club Deportivo Vino Tinto Santa Cruz, respecto de la zona de equipamiento de 1 hectárea en la zona de los ladrilleros del Parque Colchagua, por 5 años. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba

(Certificado N° 1066)

- **Varios.**

La Sra. Concejala Rossana González presenta los siguientes puntos varios:

1. Acusa recibo de la correspondencia memo N° 490 de la Dirección de Seguridad Pública, de la presentación de la señora Fabiola Guerrero, de la presentación del señor Luis Valdivia sobre permiso precario, de la señora Carolina Burgos, sobre permiso de microemprendimiento familiar, de la Junta de Vecinos, Gabriela Mistral, sobre los daños que ha producido que los camiones de los feriantes estacionen en las aceras y en las alcantarillas del barrio, y también los apoderados del Colegio Santa Cruz de Unco, deteriorando enormemente las aceras y sobre todo las alcantarillas que están frente al Colegio Montesori, del memo N° 36, sobre ordenanza de estilo de vida saludable, de salud, del memo N° 458 de la Dirección de Obras, donde da respuesta a las solicitudes de la población de empleados públicos y del N° 455 de Villa Amanecer, respecto al cierre de pasajes, considera que importante canalizar la respuesta, porque en uno de los memos no se indica las razones por las que no se puede instalar un portón. Sin embargo, en el memo 455 sí se dan las razones, los memos N° 497, 496 de la Dirección de Seguridad Pública, sobre el protocolo del uso de los vehículos de seguridad que había solicitado sobre decretos 4786 y 4790, conocer en qué estado se encuentra. Tiene que ver con la operatividad de los vehículos y los seguros y todo el trámite administrativo que está pendiente. Acusa recibo también del informe de licitaciones y del ordinario N° 34 de la Dirección de Control de fecha 4 de octubre del presente, sobre el decreto de pago 3647 de la DAF, sobre incumplimiento del principio de estricta sujeción a las bases por la adquisición de material gráfico para fiestas patrias. Solicitar las medidas correctivas, como hace mismo reiterar las medidas correctivas a las representaciones de la Dirección de Control, ya que no han sido subsanadas a la fecha.
2. Solicita conocer el estado de la nueva licitación de áreas verdes y, como así mismo, reiterar el informe del ITO que le corresponde a esta licitación sobre el pago de leyes sociales a sus trabajadores. (Memo N° 239, 240)
3. Solicita un informe de las obras que se ejecutarán en el gimnasio municipal, puesto que la semana pasada fue un equipo o fue un funcionario a hacer algunas mejoras en el baño del gimnasio, cuando las obras que ahí se deben desarrollar son de mayor envergadura, no pueden ser soluciones parches para realizar una actividad. Por lo tanto, solicita una comisión de obras, para ver de qué se trata, porque hay un informe de daños estructurales que se debe respetar. (Memo N° 241)
4. Solicita ver la posibilidad de dar mayor difusión al programa de prevención que ha realizado el equipo de salud, en conjunto con la Oficina de la Mujer, con motivo del mes de la prevención del cáncer de mama. (Memo N° 242, 243)
5. Les desea a cada uno de los candidatos, que este 26 y 27 de octubre, tengan el mayor de los éxitos.

El Sr. Concejal Luis Piña presenta los siguientes puntos varios:

1. Comenta que se realizó una visita al sector de La Patagua para abordar el problema de la falta de luz, que había persistido durante ocho meses. Se informó que la empresa comenzó a trabajar en la instalación de electricidad y se espera que la comunidad cuente con luz propia pronto. Además, se discutió la necesidad de instalar resaltos en la zona debido a que los vehículos no respetan la velocidad, y se mencionó que estos están en proceso de licitación.
2. Expresa su preocupación de la comunidad de La Patagüilla por la falta de resaltos. También comenta que se contactó al gobernador regional para solicitar la reparación de caminos rurales, ya que muchos

se encuentran en malas condiciones. Se aclaró que Vialidad solo se encarga de caminos enrolados, por lo que se solicitó a la municipalidad la reparación de caminos vecinales no enrolados.

3. Se refiere a la necesidad de atención a puentes en el sector del Tambo y la solicitud de una visita del presidente al Club Deportivo de Panamá para discutir la cancha del club.

La Sra. Concejala Ana Cardoch presenta los siguientes puntos varios:

1. Se hace parte de cada uno de los documentos de la correspondencia recibida. También considera que es sumamente importante que cada uno de los ordinarios que se representan alguna anomalía, el control, se puedan subsanar algunas situaciones de informaciones erróneas que muchas veces los mismos funcionarios aquí realizan al interior del municipio.
2. Acusa recibo del Memo N° 121 de la Farmacia, con los nuevos derechos, el N° Memo 491 de Seguridad, sobre solicitudes de instalación de portones.
3. Agradece al Departamento de Obra la información sobre la solicitud de cierre de acceso de empleos públicos, que cumple con todas las normativas vigentes para así poder realizar su portón. En el caso, por ejemplo, de cierre de acceso en Villa Amanecer, tienen que subsanar algunas dificultades de documentación que nos están presentando y ahí ver si realmente califican para portón.
4. Acusa recibo de la Carta de la Junta de Vecinos Gabriela Mistral, donde informan de los colectores de agua y veredas. Envían fotografías del deterioro enorme que se ha hecho con el tema de los camiones en el sector de la feria. Acusa recibo de la Carta de la señora Carolina Burgos quien solicita patentes de microempresas, Sr. Luis Valdivia, solicitud de extender el permiso en el kiosco Plaza 21 de mayo.
5. Presenta una acotación sobre la documentación entregada en la comisión de ayer, correspondiente al presupuesto del Departamento de Cultura, lo que considera incorrecta por haberse recibido fuera del plazo establecido. Señala que la información relacionada con el presupuesto municipal del año 2025, que incluye aspectos de la Oficina de Cultura, turismo, fiestas y la biblioteca, debió ser entregada hoy en la sesión de Concejo. Destaca que no hubo una comisión pertinente para recibir dicha documentación y que es necesario cumplir con los plazos legales para la entrega del presupuesto. A pesar de la disposición para trabajar, enfatiza la importancia de ser rigurosos con los tiempos.
6. Agradecer al alcalde todos los arreglos de plaza que se están realizando, la gente está muy agradecida con el tema, porque son espacios públicos que ahora van a quedar con iluminación, van a quedar con bancas y que eso también les da una mejor calidad de vida a la gente que vive alrededor de esas plazuelas, porque antiguamente era mucha la oscuridad y de verdad que muchas veces fueron asaltados.
7. Solicita revisar una caseta que está en la Villa Bicentenario, donde ahí se han producido problemas de asalto y que todavía sigue estando allí en un sector que está demasiado oscuro. (Memo N° 241)
8. Solicita trabajos de bacheo en Camino al Guindo. (Memo N° 241)
9. Solicita reparación de pavimento en afuera del terminal, donde está el paradero. (Memo N° 241)

El Sr. Concejel Pedro Zúñiga presenta los siguientes puntos varios:

1. Acusa recibo correspondencia el memo N° 121 de Farmacia, Nuevos Derechos, la carta de don Luis Valdivia, solicita extensión de permisos quiosco de 21 de mayo, carta de Carolina Burgos, solicita patente microempresa familiar, carta de Junta de Vecinos, Gabriela Mistral, solicita respuesta y requerimiento del sector en el tema de la feria libre, entre otras.
2. Se refiere al Ord. N° 34 de Control, sobre el decreto de pago N° 3.649, emitido por la Dirección de Administración y Finanzas con observaciones, el que se ha hecho mención solicita poder corregir estas observaciones que ha entregado la dirección de control.

3. También respecto Memo N° 220 de Salud, respuesta sobre ordenanza estilo de vida saludable, comenta que se debe revisar la ordenanza para hacerlo y corregir, si tuviera alguna falencia.
4. Acusa recibo de memo N° 458, de obra, respuesta sobre solicitud de cierre de acceso, población empleado público, Memo N° 455, de obra, sobre solicitud de cierre de acceso villa Amanecer, Memo N° 496 de Seguridad, remite información sobre patrullajes, Memo N° 433 de SECPLAN, sobre licitaciones de septiembre, Memo N° 491 de Seguridad Pública, Memo N° 493 de Seguridad Pública, sobre patrullajes mixtos.
5. Solicita información respecto a la licitación del tema de las áreas verdes. (Memo N° 239, 240)
6. Solicita que la Dirección de Obras realice una mayor fiscalización a la obra de construcciones rurales. Ha existido una proliferación de las parcelas de agrado en los sectores rurales, hay muchas construcciones y algunas no cuentan con el tema de los permisos de obra. (Memo N° 241)
7. Se hace parte de la solicitud los trabajos en el gimnasio municipal por los daños estructurales que tiene, sobre todo en el baño. (Memo N° 241)
8. Solicita reparación del semáforo de Rafael Casanova, que sigue en las mismas condiciones que está, producto de que un camión los pasó a llevar y botó la reja y botó ese semáforo. (Memo N° 244)
9. Se hace parte de lo que planteó la Sra. Ana Cardón respecto en la forma y en tiempo de algunos departamentos sobre el tema del presupuesto, para poder corregir esa situación.
10. Comenta que el día de hoy se llevará a cabo una reunión de Comisión de Educación para ver qué es lo que ha sucedido, sobre todo en el tema ELOP.

La Sra. Concejala Luz Parraguez presenta los siguientes puntos varios:

1. Se hace parte de la correspondencia recibida, memo N° 491 de seguridad sobre la solicitud de instalación de portones, sobre el memo N° 493, N° 496 de seguridad sobre patrullaje mixto, sobre el N° 433 de SECPLAN de informes, licitaciones, septiembre de 2024, memo N° 455 de obras, sobre solicitud de cierre de acceso villa Amanecer, sobre el memo N° 458 de obras, sobre solicitud de cierre de acceso empleado público, N° 220 de salud respuesta sobre ordenanza de estilo de vida saludable, del ordinario de control N° 34, del decreto de pago número 3.647, emitido por la Dirección de Administración y Finanzas, con observaciones para que se subsanen, de la Carta de la Junta de Vecinos de Gabriela Mistral, donde solicita atender requerimientos del sector, de la Carta de la señora Carolina Burgo, donde solicita patentes de microempresas familiar y de la Carta de don Luis Valdivia, donde solicita extensión del permiso para quiosco en Plaza 21 de Mayo.
 2. Solicita la reparación de la avenida La Paz, una vía muy transitada donde varios emprendedores han instalado sus puestos. El área en cuestión se encuentra frente al cementerio viejo, donde recientemente se repintó el paso de cebra, lo cual era necesario. Sin embargo, al retirar el cemento de la zona alrededor del grifo, el terreno quedó desnivelado y cubierto solo de tierra. Se urge la mejora de este acceso antes del 1 de noviembre, fecha en que el cementerio de Santa Cruz recibe muchas visitas, para evitar posibles accidentes. (Memo N° 241)
 3. Solicita reparar tapa de colector de aguas lluvias, frente al hospital, por el ingreso a urgencias. (Memo N° 241)
 4. Se suma a solicitud de informe por licitación de áreas verdes. (Memo N° 239, 240)
 5. Solicita a la presidenta de la Comisión de Obras y al presidente de la Comisión de Deporte que se convoque una comisión para revisar el estado del anteproyecto de mejoramiento del gimnasio municipal. Este proyecto ha sido trabajado en conjunto con deportistas, dirigentes sociales y el concejo municipal, por lo que se espera analizar el avance con los profesionales correspondientes.
 6. Solicita informe de los gastos que se realizaron en fiestas patrias.
- 8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 10:51 horas**

- 9.- Se deja constancia que el desarrollo íntegro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.

MAURICIO TOLEDO ESPINOSA
SECRETARIO MUNICIPAL

SANTA CRUZ, 15 de octubre de 2024.