

SESIÓN ORDINARIA OCTOGÉSIMA OCTAVA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ MARTES 5 DE DICIEMBRE DE 2023

En Santa Cruz, a 5 días del mes de diciembre de 2023, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Octogésima Octava, presidida por el Alcalde Sr. William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. Concejales Sr. Bryan Moreno Silva, Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sr. Pedro Zúñiga Poblete y Sra. Luz Parraguez Castro. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Mauricio Toledo. Presente en sala el Sr. Álvaro Retamal, Administrador Municipal y Sr. Mauricio Rojas, Director de Control

1.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias Gestión.**
- **Modificación Convenio Estudio Básico Programa Recuperación de Barrios.**
- **Convenio Apoyo Gestión Local Atención Primaria Salud.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:29 hrs. el Sr. Presidente, abre la sesión.

3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR:

Se entrega el acta de la sesión **Ordinaria 87° de fecha 21 de noviembre y Extraordinaria 74° de fecha 28 de noviembre, ambas del presente año**, para su posterior aprobación.

Se aprueba el acta de la sesión **Ordinaria 86° de fecha 14 de noviembre del presente año**, sin observaciones.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

1. Memo N° 232 a Administración, sobre informes de observaciones de control.
2. Memo N° 233 a Obras, solicita mejoramiento de caminos rurales, baches y otros.
3. Memo N° 234 a Ornato y Aseo, solicita informe de ITO de Concesión Mantención Áreas Verdes y sobre Ordenanza de cableado aéreo.
4. Memo N° 235 a Movilización, sobre entrega de agua.
5. Memo N° 236 a Rentas, sobre cobros de derecho de retiro de residuos domiciliarios.
6. Memo N° 237 a Deportes, sobre programas y proyectos deportivos.
7. Memo N° 238 a Finanzas, informe sobre inmuebles que el municipio arrienda.
8. Memo N° 239 a DAEM, informe sobre inmuebles que el municipio arrienda.
9. Memo N° 240 a Salud, informe sobre inmuebles que el municipio arrienda.
10. Certificado N° 751, Patente de Alcohol Evelyn Seguel.
11. Certificado N° 752, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 73.
12. Certificado N° 753, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 76.
13. Certificado N° 754, Contrato Licitación Sede Guindo Alto.
14. Certificado N° 755, Plan de Salud 2024.
15. Certificado N° 756, Presupuesto Salud 2024.
16. Certificado N° 757, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 77.
17. Certificado N° 758, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 78.
18. Certificado N° 759, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 80.
19. Certificado N° 760, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 82.
20. Certificado N° 761, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 83.
21. Certificado N° 762, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 84.
22. Certificado N° 763, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 85.

23. Certificado N° 764, Contrato Licitación Conservación Plazas Apalta.
24. Certificado N° 765, Convenio Obra de Confianza Quiero Mi Barrio.
25. Certificado N° 766, Patente Alcohol Viña Ventisquero.

Recibida

1. Ord. N° 68 de Control, Decreto Exento N° 4840 DAEM con observaciones.
2. Ord. N° 67 de Control, Decreto Exento N° 5068 DAEM con observaciones.
3. Ord. N° 66 de Control, Decreto de Pago N° 2281 DAEM con observaciones.
4. Ord. N° 65 de Control, Decreto de Pago N° 2217 DAEM con observaciones.
5. Memo N° 330 de Deportes, respuesta sobre Ordenanza de Uso de Recintos Deportivos y uso de cancha en Parque La Paz.
6. Memo N° 259 de Salud, respuesta sobre arriendo de inmuebles.
7. Memo N° 256 de Salud, respuesta sobre entrega de medicamentos Farmacia Municipal.
8. Memo N° 693 de Seguridad, respuesta sobre Sector Plaza Padre Hurtado.
9. Memo N° 690 de Seguridad, respuesta sobre medidas para problemas de seguridad en zona centro.
10. Memo N° 351 de DAEM, respuesta sobre arriendo de inmuebles.
11. Memo N° 343 de DAEM, respuesta sobre robots y personal contratado para gestión.
12. Memo N° 1244 de DIDECO, informes de desempeño Programa Logística Territorial.
13. Carta de Sr. Cristian Leiva, Observaciones al Proyecto Plan Regulador Comunal.
14. Carta de Sra. Lorena Bustos, solicita autorización para feria navideña.
15. Carta de Agrupación Amigos con Esfuerzo, solicita autorización para feria navideña.
16. Carta de María Victoria Vásquez, informa mejoras en local Cacho de Cabra.
17. Carta de Junta de Vecinos Gabriela Mistral, solicita mejoras en las luminarias públicas.
18. Carta de Junta de Vecinos Gabriela Mistral, solicita apoyo en actividad infantil.
19. Carta de Junta de Vecinos Rincón de Panamá, solicita apoyo en actividad de trilla.
20. Carta de Locatarios Terminal, sobre espacio desocupado.
21. Carta de Juntas de Vecinos don Horacio, solicita mejoramiento en el Parque.
22. Carta de Sindicato Comerciantes, solicitan reunión.

5.-ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

7.- DESARROLLO

- **Modificaciones Presupuestarias Gestión.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar las siguientes Modificaciones Presupuestarias de Gestión:

N° 86

Disminución de Gastos	\$2.330.000
Aumento de Gastos	\$2.330.000

N° 87

Disminución de Gastos	\$15.000.000
Aumento de Gastos	\$15.000.000

N° 88

Aumento de Ingresos	\$6.428.650
Aumento de Gastos	\$6.428.650

Estimación de Mayores Ingresos	\$338.350
Aumento de Gastos	\$338.350

N° 91

Disminución de Gastos	\$10.000.000
Aumento de Gastos	\$10.000.000

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 767 - 770)

● **Modificación Convenio Estudio Básico Programa Recuperación de Barrios.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar la suscripción de la Modificación de Convenio de Transferencia de Recursos para Estudio Básico Programa de Recuperación de Barrios, entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de O'Higgins y la Municipalidad de Santa Cruz, por un monto de \$90.000.000. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 771)

● **Convenio Apoyo Gestión Local Atención Primaria Salud.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar la suscripción de Convenio "Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria de Municipal", entre el Servicio de Salud de la Región de O'Higgins y la Municipalidad de Santa Cruz, por un monto de \$74.970.000. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 772)

● **Contrato Licitación Construcción Cierre Perimetral Terreno Municipal, Santa Cruz.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar la suscripción de contrato en la Licitación "Construcción Cierre Perimetral Terreno Municipal, Santa Cruz", con la Unión Temporal de Proveedores Siete Lunas SPA y Luis Fernando Milatagua Díaz, por una oferta económica de \$88.492.735. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 773)

● **Varios.**

El **Sr. Concejal Bryan Moreno** presenta los siguientes puntos varios:

1. Felicita al Equipo de Cultura y Turismo por la actividad de Fiesta del Vino y el Turismo realizada el fin de semana.
2. Solicita información sobre el estado del Carillón, que este se pueda reparar en lo posible, además, en el corto plazo, ya que lleva alrededor de un año también parado. (Memo N° 241)
3. Acusa recibo de los Ordinarios N° 65, 66, 67 y 68 de la Dirección de Control, todos los anteriores, con observaciones al departamento de educación y algunos pagos.
4. Solicita que se pase por Concejo la Ordenanza de uso de recintos deportivos, el que, según el Memo N° 330 de la oficina de deportes, fue entregado a la administración con fecha 6 de septiembre del 2023. (Memo N° 242)
5. Solicita información sobre el tema de la publicidad que existe en el estadio municipal, saber a dónde va el pago de esto, si cuenta con las autorizaciones correspondientes, y que además la Dirección de Control también nos pueda indicar en qué condición se encuentra esto. (Memo N° 243)
6. Se suma a las solicitudes de la Junta de Vecinos a Gabriel Mistral en torno a temas de luminarias, ya que ellos necesitan una mantención también, a fin de resguardar la seguridad de los vecinos del sector. (Memo N° 241)
7. Se suma a la solicitud de los locatarios del terminal de buses, quienes solicitan un porta bicicletas. (Memo N° 241)
8. Se suma a la solicitud de los vecinos de las Villas Don Horacio por temas que tienen que ver con el Parque de la Paz específicamente, en torno a temas de luminosidad, mantención y temas de seguridad en el sector. (Memo N° 241)
9. Expresa su saludo a todos los administradores públicos saludando en este día 5 de diciembre a todos los administradores públicos que cumplen funciones en nuestro municipio, por ser su día.

La **Sra. Concejala Rossana González** presenta los siguientes puntos varios:

1. Acusa recibo de los ordinarios de la Dirección de Control N° 65, donde no se da el principio de estricta sujeción a las bases en una licitación de la feria saludable que corresponde al DAEM. También el Ordinario N° 66, mismo tema anterior, pero servicios de impresión del DAEM. El Ordinario N° 67, sobre pago de sentencia por tutela laboral, donde se evidencia una falta de diligencia en el ejercicio de regularizar la cobranza judicial, medidas correctivas y determinadas responsabilidades administrativas. El Ordinario N° 68, sobre proceso disciplinario sobre movilización en contrato del programa AFI. También, acusa recibo de la solicitud de Agrupación de Amigos con Esfuerzo y de los vecinos Villa Horacio 6, quienes están solicitando permiso para realizar ferias navideñas. Acusa recibo de la observación que hace al Plan Regulador Comunal de parte del inmobiliario Inversiones Sevilla S.A. Solicito que pueda pasar por comisión de obra, infraestructura y vivienda. Acusa recibo de la presentación que hace la señora María Victoria Vázquez, donde informa mejoramientos del local. Considera que esa patente se votó acondicionada y que pueda pasar también por comisión de obras y medio ambiente, para que pueda certificar que efectivamente las mejoras corresponden a lo que ella está señalando. También, acusa recibo a la solicitud que realiza la Junta de Vecinos, Gabriela Mistral, sobre la molestia o la preocupación, por los reiterados cortes de energía eléctrica. Si bien el equipo que depende de la Dirección de Obra ha acudido en cada uno de los llamados, pero muchas veces supera la capacidad técnica y la disponibilidad de los trabajadores. Consulta respecto de si existen los equipos necesarios para hacer este trabajo. (Memo N° 241)

2. Informar que en las Sesiones Ordinarias 76°, 83° y 85°, ha solicitado que se pueda actualizar la página de transparencia municipal. Se observa que aún no se actualiza el reglamento interno municipal y el decreto exento respectivo. (Memo N° 245)
3. Solicita estudiar la posibilidad de hacer un reconocimiento a quien participara en este último Panamericano, el Sr. Hernán Moya, quien es un profesional que labora en la Comuna de Santa Cruz, además ha sido objeto de la beca deportiva de este Concejo Municipal y representó en la disciplina de paraciclismo. Propone hacer un reconocimiento una vez que reciba el cheque de la beca del Concejo Municipal. (Memo N° 244)
4. Solicita acuerdos, según el artículo 7 del Reglamento del Concejo Municipal, para que puedan asistir a la Comisión de Obras, Infraestructura y Vivienda los dirigentes deportivos con quienes se está trabajando hace un tiempo atrás para la toma de decisiones respecto de las condiciones y el diseño del proyecto de Gimnasio Municipal. Así también para los dirigentes de los comités de vivienda del proyecto de La Granja.
5. Se suma al tema de la Comisión, las obras del Carillón, el mejoramiento y su mantención, que es un tema que es bastante reiterativo para la Comuna de Santa Cruz.
6. Saluda a las secretarías y los secretarios que laboran en este municipio, también a los laboran en el mundo privado.
7. Expresa sus condolencias a la familia de la Sra. Susana, y su hijo Javier del sector de Apalta.

El Sr. **Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios:

1. Comenta que ha estado visitando los sectores rurales donde se han visualizado problemas de aguas. Destaca que el camión ya ha comenzado a repartir el suministro.
2. Expresa sus condolencias a la familia de Apalta que perdieron a sus familiares en el trágico accidente de la semana pasada. Destaca el trabajo prestado por el municipio en esta situación.
3. Comenta que se ha estado trabajando en el tema de las subvenciones municipales.
4. También indica que se ha estado trabajando en el tema de las máquinas para el mejoramiento de caminos rurales.
5. Agradece que el día de hoy se haya votado el tema del cierre perimetral de la cancha de Panamá.
6. Saluda a las y los secretarios por su día.

La Sra. **Concejala Ana Cardoch** presenta los siguientes puntos varios:

1. Se hace parte del ordinario N° 65, relacionado con toldos y lonas de la Feria del Mundo Joven, del DAEM, también con el ordinario N° 66, sobre suministro de servicios de impresiones de la ley SEP, también el N° 68, por tema de movilización, 67, pago de sentencia tutelada laboral, y solicita saber sobre las medidas correctivas que correspondan a cada uno de estos antecedentes presentados por el Director de Control. (Memo N° 242)
2. También solicita información sobre las medidas se han tomado con respecto a la diferente información entregada por el Director de Control durante el año, en los informes trimestrales y semestrales. (Memo N° 242)
3. Comenta que le preocupa la situación de los trabajadores de las áreas verdes, sobre todo la gente que trabaja en el sector del Parque La Paz, ya que ellos no se encuentran con algo tan básico y elemental como es el agua, para por último tomarla y también para lavarse las manos, ya que ellos para hacer estos menesteres tienen que estar trayendo en bidones desde sus viviendas. Considera que eso no corresponde. (Memo N° 246)
4. Acusa recibo de cada una de las correspondencias que ya se enumeraron anteriormente, y solicita que se le de respuesta lo antes posible al sindicato de comerciantes del sector del terminal, que mandó una carta solicitando poder tener una reunión para ver algunas temáticas que lo están aquejando, como por ejemplo gente que no está en el centro, pero que se ha ido a vender al mismo sector de ellos, temas de incivildades también que hay en el sector, y así otras situaciones también que se han hecho, que la hacen ver en esta carta.

El Sr. **Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

1. Saluda y expresa sus condolencias por la pérdida del vecino de la comuna Aldo Díez de Medina, quien fuera bombero de la Comuna de Santa Cruz. Así como también para la familia de Apalta que sufrió un trágico accidente y a toda la comunidad de Apalta.
2. Se hace parte de la carta que enviaron los comerciantes del terminal por su problemática.

3. Solicita que se haga lo posible por atender a las solicitudes planteadas por la Junta de Vecinos Gabriela Mistral sobre el tema de luminaria. Así como también la carta de la Junta de Vecinos Horacio 1, 2 y 3, también para que puedan tener alguna respuesta. (Memo N° 241)
4. También se refiere a las mejoras que se están realizando en el Estadio Municipal, solicita que se pueda tener alguna flexibilidad respecto al uso del estadio por parte del fútbol amateur debido a que empezó el campeonato de fútbol amateur de la Asociación de Fútbol y no han podido desarrollar por lo menos parte del campeonato en ese recinto. (Memo N° 244)
5. Se hace parte de los Informes de la Dirección de Control ordinarios N° 65, 66, 67 y 68 explicados anteriormente. Solicita que se adopten las medidas necesarias para mejorar esta situación. (Memo N° 242)
6. Solicita que se pueda verificar en terreno una patente de calle Nicolás Palacios, de la Sra. María Victoria Vásquez, por las mejoras realizadas.
7. Felicita y saluda a las y los secretarios por su día.

La **Sra. Concejala Luz Parraguez** presenta los siguientes puntos varios:

1. Se hace parte del dolor y expresa sus condolencias a la familia de Apalta, quienes lamentablemente han perdido a una querida vecina y a su hijo. Ha sido un dolor muy grande, no solamente para la comunidad de Apalta, sino para la comuna en general.
2. Felicita a los funcionarios municipales, especialmente del departamento, de la oficina de turismo y cultura, por la actividad realizada el fin de semana pasado de la Fiesta del Turismo y el Vino.
3. Acusa recibo del Memo N° 690 de la señora Tatiana Aguilera, donde da respuesta al Memorándum 231, sobre medidas para problemas de seguridad en zona centro.
4. Acusa recibo de las cartas del sindicato de comerciantes del terminal y de la población Gabriela Mistral.
5. Solicita informe sobre el estado del proyecto del asfalto de la Villa Valenzuela, lo cual hace un tiempo atrás se hizo un compromiso no solamente del mejoramiento que se realizó en primera instancia, sino de partir con los trabajos ahora a fin de año para poder mejorar las calles de esa villa. (Memo N° 247)
6. Solicita realizar trabajos de bacheo, especialmente en los sectores rurales y el arreglo de caminos rurales. (Memo N° 241)
7. Solicita informe sobre la fecha de las entregas de los juguetes en los diferentes sectores de la comuna. (Memo N° 248)
8. Solicita que se realicen campañas de prevención de incendios forestales y autocuidado cuando se visitan balnearios y otros lugares similares. (Memo N° 249)
9. Solicita la creación de la Dirección de Gestión de Riesgo para la Municipalidad.
10. Saluda a los y las secretarias y a los administradores públicos por su día.

Se somete a votación la participación en las Comisiones de Obras, Infraestructura y Vivienda, de los dirigentes respectivos.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la participación en las Comisiones de Obras, Infraestructuras y Vivienda, de los Dirigentes Deportivos y del Comité de Vivienda La Granja. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo	: Aprueba
Sr. Bryan Moreno	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Ana Cardoch	: Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga	: Aprueba
Sra. Luz Parraguez	: Aprueba

(Certificado N°)

El Sr. Presidente expresa condolencias por el trágico accidente en San José de Apalta, que resultó en la pérdida de una madre y su hijo. Se agradece a las instituciones, bomberos y la comunidad por su apoyo durante la búsqueda, destacando la complejidad de las condiciones del río. A pesar de la tragedia, se destaca el éxito de encontrar los cuerpos. Se envían condolencias a la familia y se ofrece apoyo municipal. También se hace un llamado a la prevención en áreas de ríos y se insta a tomar medidas contra incendios forestales. Finalmente, se lamenta la partida del Sr. Aldo Diez de Medina, vecino de la comuna y también bombero y se realiza un minuto de silencio en su honor y en memoria de

la familia afectada en San José de Apalta.

7.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 10:17 horas

8.- Se deja constancia que el desarrollo íntegro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.

MAURICIO TOLEDO ESPINOSA
SECRETARIO MUNICIPAL

SANTA CRUZ, 5 de diciembre de 2023.