

SESIÓN ORDINARIA SEXAGÉSIMA CUARTA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ MARTES 4 DE ABRIL DE 2023

En Santa Cruz, a 4 días del mes de abril de 2023, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Sexagésima Cuarta, presidida por el Sr. Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. Concejales Sr. Bryan Moreno Silva, Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sr. Pedro Zúñiga Poblete y Sra. Luz Parraguez Castro. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Mauricio Toledo. Presente en sala el Sr. Álvaro Retamal, Administrador Municipal y el Sr. Mauricio Rojas, Director de Control.

1.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias Educación.**
- **Contrato Licitación Servicio para la Implementación, Soporte y Mantenimiento de Sistemas Computacionales.**
- **Contrato Licitación Ampliación Sistema CCTV, Comuna de Santa Cruz.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:25 hrs. el Sr. Presidente abre la sesión. Se realiza un minuto de silencio por el fallecimiento del Sr. Carlos Guzmán Vásquez, quien fuera Concejel de la Comuna de San Fernando.

3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR:

Se aprueba **acta de la Sesión Ordinaria 62º de fecha 14 de marzo del presente año**, sin observaciones.

Se entregan las **actas de las Sesiones Ordinaria 63º de fecha 21 de marzo, Extraordinarias 50º de fecha 17 de febrero, 51º de fecha 24 de febrero, 53º de fecha 8 de marzo, 54º de fecha 28 de marzo, todas año 2023**, para su posterior aprobación.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Memo N° 44 a Tránsito, solicita pintado vial en frontis de las escuelas.
- Memo N° 45 a SECPLAN, solicita entrega de equipos de audio Iglesia Yáquil.
- Memo N° 46 a Vivienda, solicita información sobre Factibilidad de Agua Potable Proyecto La Granja.
- Memo N° 47 a Administración, sobre medidas correctivas representación Control, actualización página de transparencia, estado de PLADECO, COSOC y otros.
- Memo N° 48 a Rentas y Patentes, solicita fiscalización Ordenanza Publicidad y cobros de derechos morosos.
- Memo N° 49 a DIDECO, Felicita programa Vínculos por sus actividades.
- Memo N° 50 a Obras, solicita información sobre estado Plan Regulador, cantidad de Viviendas en Villa Doña Paula y otros.
- Memo N° 51 a Tránsito, solicita pintado vial e instalación de resaltos en diferentes puntos de la comuna.
- Memo N° 52 a Educación, mejoramientos en colegios, situaciones por transporte escolar y otros.
- Memo N° 53 a Seguridad, situación de inseguridad en Terminal de Buses.
- Memo N° 54 a SECPLAN, sobre Licitación Parquímetros y otros.
- Memo N° 55 a Medio Ambiente, sobre Ordenanza de Basura Aérea y otros.

Recibida

- Memo N° 35 de Farmacia, Nuevos Derechos.
- Informe N° 4 de Control, Patente Alcoholes Restaurante Sazones.
- Informe N° 5 de Control, Patente Alcoholes Iris Astorga Urbina.
- Ord. N° E326443/2023 de Contraloría Regional O'Higgins, remite Resolución Exenta que aprueba sumario instruido en la Municipalidad de Santa Cruz.
- Memo N° 42 de Administración, sobre medidas correctivas a Ord. N° 11 de Control, pago centro Veterinario.
- Memo N° 41 de Administración, sobre gestiones en proceso pago permisos de circulación.
- Memo N° 36 de Vivienda, respuesta sobre Factibilidad de Agua Potable Proyecto La Granja.
- Memo N° 163 de Seguridad, respuesta sobre rondas de seguridad.
- Memo N° 171 de Seguridad, respuesta sobre solicitud de Inspectores Municipales.
- Ord. N° 15 de Control, sobre estado de pago.
- Ord. N° 16 de Control, sobre estado de pago.
- Carta de Junta de Vecinos Villa Arauco, solicita atender situación de multicancha.
- Carta de Junta de Vecinos Villa El Estero, agradece exposición de Departamento de Rentas.
- Carta de Junta de Vecinos Villa El Estero, solicita reparación multicancha.
- Carta de Junta de Vecinos Las Toscas, solicita sede Comunitaria.
- Carta de Junta de Vecinos Panamá, solicita limpieza quebrada.
- Carta de Junta de Vecinos Panamá, solicita inspección estado de calles.
- Carta de Junta de Vecinos Panamá, solicita urbanización de la ruta.
- Carta de Junta de Vecinos Panamá, solicita inspeccionar estado de transformador de servicio de electricidad.
- Carta de Escuela Especial, solicita subvención para gira de estudio.
- Carta de Sra. Alejandra Cucumides, interpone reclamos de ilegalidad contra autorización alcaldía.
- Invitación Gestión Global, Pasantía Internacional.

5.-ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

El Concejo Municipal acuerda autorizar la incorporación de nuevos derechos en la Ordenanza sobre Derechos Municipales referidos a Farmacia Municipal, aquellos contenidos en el Memo N° 35 de fecha 3 de abril del presente año remitido por la Químico Farmacéutica de la Farmacia Municipal, Sra. Claudia Morales Sotelo. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 555)

El Concejo Municipal acuerda autorizar la patente de alcohol "Restaurante Diurno y Noctor", Clase C, solicitada por Restaurante Sazones Guino Andriu Chacón Calderón EIRL, RUT 77.219.846-9, ubicada en Rafael Casanova N° 552, Rol de Avalúo 205-47, comuna de Santa Cruz. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
Sra. Rossana González : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
Sr. Luis Piña : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
Sra. Luz Parraguez : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
(Certificado N° 556)

El Concejo Municipal acuerda autorizar la patente de alcohol "Restaurante Diurno y Noctor", Clase C, solicitada por Iris Inés Astorga Urbina, RUT 7.462.623-8, ubicada en Avenida Errázuriz N° 615-B, Rol de Avalúo 168-14, comuna de Santa Cruz. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sr. Bryan Moreno : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Ana Cardoch : Aprueba
 Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
 Sra. Luz Parraguez : Aprueba, de acuerdo al Informe de Control.
 (Certificado N° 557)

6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

No hay.

6.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias Educación.**

El Concejo Municipal acuerda autorizar las siguientes Modificaciones Presupuestarias de Educación:

N° 2

Aumento de Ingresos	\$ 868.313.843
Aumento de Gastos	\$ 868.313.843

N° 3

Aumento de Ingresos	\$253.518.136
Aumento de Gastos	\$253.518.136

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sr. Bryan Moreno : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba, de acuerdo a la comisión.
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Ana Cardoch : Aprueba
 Sr. Pedro Zúñiga : Se inhabilita
 Sra. Luz Parraguez : Aprueba
 (Certificado N° 558, 559)

- **Contrato Licitación Servicio para la Implementación, Soporte y Mantenimiento de Sistemas Computacionales.**

El Concejo Municipal acuerda autorizar la contratación en la Licitación "Servicio para la Implementación, Soporte y Mantenimiento de Sistemas Computacionales", con el oferente CAS Chile SA de I con una oferta económica de \$283.600.800, y un puntaje total de 100,00 puntos. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sr. Bryan Moreno : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba, de acuerdo a la comisión.
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Ana Cardoch : Aprueba
 Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
 Sra. Luz Parraguez : Aprueba
 (Certificado N° 560)

- **Contrato Licitación Ampliación Sistema CCTV, Comuna de Santa Cruz.**

El Concejo Municipal acuerda autorizar la contratación en la Licitación "Ampliación Sistema CCTV, Comuna de Santa Cruz", con el oferente Fulltelecom SPA, con una oferta económica de \$40.399.310, y un puntaje total de 100,00 puntos. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Bryan Moreno : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
Sra. Luz Parraguez : Aprueba
(Certificado N° 561)

El Sr. Presidente comenta que este último punto tiene relación directa con el Plan de Seguridad para el control de los temas delictuales que afecta a la comuna.

● **Varios.**

El Sr. Concejala Bryan Moreno presenta los siguientes puntos varios:

1. Felicita a la 2° Compañía de Bomberos por su primer aniversario.
2. Felicita Agrupación TEA Santa Cruz por la actividad Conozcamos Autismo, que realizaron la semana pasada en el día de la Concienciación sobre el Autismo, así como al a Oficina de la Discapacidad por la Caminata realizada el día sábado pasado, con familias de personas autistas.
3. Saluda a vecina de Santa Cruz que vive en el sector de la Finca la Sra. María Fierro Vilaza, quien cumplió un centenario de vida, también a su familia, con quien pudo compartir el día sábado.
4. Agradece a la Oficina de Tránsito y Tesorería por el trabajo realizado en torno al pago de permisos de circulación.
5. Solicita realizar un proyecto de corredor o techo en el pasillo principal del municipio, y en Farmacia y Tránsito, esto debido a la gran cantidad de personas que transitan por dicho espacio y esperan ser atendidos, para su resguardo y protección.
6. Solicita información sobre la obra habitacional Santa Laura, conocer si ya fue recepcionada, de ser así, solicita que se retire el cierre en Barreales, para facilitar el uso de las veredas.
7. Apoya la Carta de la Junta de Vecinos de Villa Las Toscas para el comodato de su sede social.
8. Solicita trabajos de bacheo en el sector del Guindo Alto.
9. Apoya la solicitud de la Junta de Vecinos de Villa el Estero sobre cierre perimetral de su cancha
10. Solicita notificar a dueño de terrenos entre Bicentenario y Don Horacio para evitar que se bote basura en el sector y que se haga un cierre.
11. Solicita a Seguridad revisión en el Parque La Paz por carpa instalada por detrás de Villa Padre Hurtado.

El Sr. Presidente responde que se pidió hace 4 o 5 meses al dueño del terreno que indica el Sr. Moreno, que se hicieran los cierres y se limpiara, pero esto no se hizo. Además, el municipio limpio en su oportunidad porque se estaban produciendo hechos delictuales. Sin perjuicio de lo anterior, se repetirá la notificación al dueño. Además comenta que en ocasiones, se confunde lo que son los escombros con basura y se ha visto que gente del mismo barrio arroja basura. En el caso del sector del Guindo Alto comenta que ya se está trabajando en su reparación.

La Sra. Concejala Rossana González presenta los siguientes puntos varios:

1. Saluda y felicita a los funcionarios que se acogieron al retiro Sra. Magaly Morell, Sra. Miriam Caroca y Sr. Guillermo Lagos.
2. Se suma a los saludos a la 2° Compañía de Bomberos.
3. Destaca a la Agrupación TEA Santa Cruz que desarrolló una actividad en el Complejo Deportivo, con el apoyo de la Oficina de Deportes del Municipio.
4. Saluda el Club Adulto Mayor Resplandor de la Finca por su aniversario.
5. Consulta si existe Convenio con la MUROH y si está vigente. Comenta que hasta el momento no se ha obtenido respuesta oficial respecto de la imposibilidad para los Sres. Concejales de asistir a las Jornadas de Capacitación de la semana pasada.

6. Toma conocimiento de la resolución exenta de la Contraloría de la correspondencia N° E326443. Solicita copia del expediente ya que no tiene acceso.
7. Se suma a la solicitud de la Junta de Vecinos Las Tosca, para saber si el retazo que están solicitando corresponde a áreas verdes o equipamiento, para que puedan postular a un proyecto.
8. Se suma a la Carta de la Sra. Alejandra Cucumides, donde se denuncia una irregularidad de la DOM, solicita que se le de respuesta.
9. Toma conocimiento del Ordinario de Control N° 15 y 16 sobre estado de pago e incluminiento de bases. Así mismo solicita conocer las medidas correctivas de los Ordinarios N° 9, 10, 13, 16, 19, 20, 22, 23, 25, 32, 36, 37, 38, 45, 46, 12, 15 y 16 de Control.
10. Expone sobre la solicitud de la Directora del Jardín Integra de Pablo Neruda, donde se plantea la posibilidad de implementar medidas de seguridad vial, demarcación, rejas y otros. Así como también solicita conocer sobre la operatividad de la cámara de seguridad de dicho sector.
11. Se hace parte de la solicitud de la Junta de Vecinos de Panamá en relación con la necesidad de tomar medidas con la empresa eléctrica por las bajas de voltaje.
12. Solicita Comisión de Cultura y Turismo para analizar temas de hijos y ciudadanos ilustres, instalación de placa y Pasantía Internacional Ruta de la Innovación .

El Sr. Presidente comenta que la Sra. Concejala debe tomar contacto con obras para que se le explique el tema.

El Sr. **Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios:

1. Saluda y felicita a los funcionarios que se acogieron a retiro, les agradece por sus años de servicio público.
2. En relación a la Carta de Panamá, comenta que se han realizado reuniones con la Junta de Vecinos sobre este problema de las bajas de voltaje. También se sostuvo reunión con Emelectric. Así mismo se ha comentado sobre la limpieza de caminos, que es responsabilidad de vialidad, pero el municipio tiene la obligación de avisar a vialidad.
3. Se refiere al tema de la cancha de Panamá, comenta que las graderías quedaron muy bien, pero se requieren recursos para hacer el cierre de la cancha.
4. Comenta que se han solicitado horas de máquina para los caminos rurales, porque los furgones escolares no quieren pasar a buscar a los niños. Se refiere a la situación de la Sra. Juana Parraguez, quien debe salir a dejar a las niñas afuera para que las pueda pasar a recoger el transporte escolar.
5. Agradece la visita que se hizo a los sectores de la Patagua y la Higuera, donde se estuvieron recorriendo las obras de mejoras que se han realizado.
6. Se refiere al proyecto de APR para Panamá.

El Sr. Presidente se refiere al proyecto de la Cancha de Panamá, indica que ha ocurrido con muchos proyectos que se han desfinanciado o han subido los costos por lo que las empresas no tienen interés en postular. Se hicieron las correcciones y se está a la espera de la resolución de la SUBDERE donde se autoriza el aumento de Obras. Se irá informando al concejo sobre este proceso. Por mientras se irá conformando el campo deportivo y luego un segundo proyecto a la cancha de pasto sintético. Esto debido a que no daba el monto para hacerle en un solo proyecto. En las próximas semanas se dará inicio a obras de compactado y perfilado. El recurso está asegurado y el proyecto se desarrollará. En relación a los caminos, comenta que hay caminos, sobre todo en Rincón de Yáquil, Rincón de Panamá, donde no existe una base que permita mejorar el camino. Sobre el sector del Peral, donde se tomó la decisión de poner maicillo y hacer un perfilado. Así mismo indica también que hay caminos que son privados y en ese caso el municipio no puede prestar el servicio de máquina y se debe realizar a través de una gestión privada. Por otro lado comenta que está en proceso de licitación el proyecto de mejoramiento de caminos rurales no enrolados.

La **Sra. Concejala Ana Cardoch** presenta los siguientes puntos varios:

1. Se suma a la denuncia presentada por la Junta de Vecinos Villa Arauco, en relación al desalojo de las personas en situación de calle que pernoctan en la cancha. No es la primera vez que esta comunidad plantea esta situación ya que necesitan recuperar sus espacios comunitarios.
2. Se suma a la idea de verificar la posibilidad de atender la solicitud de la Junta de Vecinos de Villa Las Toscas, donde están solicitando terreno para postular a proyecto de sede comunitaria. El Sr. Presidente comenta que el espacio al que hace mención la Junta de Vecinos, está contemplado para ser entregado al Centro de Salud, en primera instancia. Sin perjuicio de lo anterior, se

- puede analizar terreno que se está recuperando y que es fiscal a fin de dejarlo como equipamiento.
3. Se suma a las felicitaciones al Departamento de Rentas desde la Junta de Vecinos de Villa El Estero, destaca la importancia de que la comunidad haga llegar este tipo de notas al Municipio.
 4. Comenta sobre carta de la Junta de Vecinos de Villa El Estero donde solicitan reparación de la multicancha, solicita que se pueda atender este requerimiento.
 5. Se refiere a la Carta de la Junta de Vecinos de Panamá, donde solicitan fiscalización y estudio por el estado de la ruta, donde se incluyen señalética, luminarias y otros. Así mismo se solicita reparación de calles, solicita atender estos requerimientos.
 6. Solicita Reunión de Comisión de Obras, Infraestructuras y Vivienda a fin de revisar lo informado en el Memo N° 36 de Vivienda, sobre la falta Factibilidad de Agua para el proyecto de la Granja.
 7. Se suma y solicita, en relación a los Ordinarios N° 15 y 16 de control, sobre las medidas se han tomado a las observaciones planteadas por parte de los Departamentos que correspondan.
 8. Felicita a Bomberos 2° Compañía Zapadores.
 9. Felicita a los funcionarios municipales que se acogieron a retiro.
 10. Comenta que hace un tiempo planteó la posibilidad de que se pudiera realizar un desayuno con los profesores que se acogieron a retiro, sería importante que se pudiera hacer para agradecerle lo que han hecho por la comuna.
 11. Solicita que se le dé respuesta a la carta de la Sra. Alejandra Cucumides que envió el día 28 de febrero, aludiendo a una ayuda social que ella considera que no corresponde. La ley dice que se debe dar respuesta en 15 días a la ciudadanía y en esto la administración está fallando, solicita que se subsane. Así también con las solicitudes en los puntos varios de los Sres. Concejales.

El Sr. Presidente comenta sobre las solicitud de Villa El Estero, en relación al tema de la cancha, que se designó a un funcionario de Deportes para que viera esta situación. Así mismo se le informó al dirigente que una vez que el municipio termine con los trabajos de reparación de la sede se les entregará en Comodato. También en el mismo sector se instalarán cámaras de seguridad. Respecto a la instalación de carpas en el Parque la Paz, comenta que la Dirección de Seguridad está encargada de realizar todo ese tiempo de desalojos. Así mismo se levantará proyecto para hacer división, entre parque y Padre Hurtado, además que hay zonas que se habilitarán como equipamiento con el fin de dar respuesta a algún servicio que en el futuro se va necesario, de salud, deportes. En relación al Proyecto La Granja, comenta que en el momento en que se hizo el planteamiento, había disponibilidad de agua, pero es tan rápido el aumento de viviendas en el sector, ampliaciones, mejoras e incluso la irregularidad de algunas de estas construcciones, que han complejizado el proyecto. Se dieron las instrucciones al Departamento de Vivienda a fin de que realice las coordinaciones con los profesionales adecuados para buscar una solución. Hay otro proyecto privado que tiene también el mismo problema. la idea es potenciar esa microarea.

El Sr. **Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

1. Agradece y felicita a los funcionarios municipales que se acogieron a retiro.
2. Se hace parte de felicitaciones por el aniversario de la 2° Compañía de Bomberos Zapadores.
3. Destaca las labores realizadas por los funcionarios municipales que participaron en el proceso de pagos de permisos de circulación.
4. Se refiere a las cartas de la Junta de Vecinos Las Toscas, Villa Arauco, Villa El Estero y Panamá.
5. Comenta en relación a la carta de la Junta de Vecinos Villa Arauco, donde plantean situación de toma de su multicancha. Solicita que el municipio pueda subsanar esta situación.
6. Se refiere a carta Junta de Vecinos de Panamá, donde plantean problemas con el servicio eléctrico. Solicita que el municipio pueda hacerse parte de estos reclamos y al menos coordinar una reunión con la empresa.
7. En relación a los Ordinarios Ord. N° 16 y 15 de Control, solicita que se puedan tomar las medidas correctivas necesarias.
8. Solicita conocer si existe convenio vigente con la MUROH.
9. Solicita que se pueda entregar el expediente remitido por la Contraloría, indicado.
10. Expresa su preocupación por las reparaciones que se tienen que hacer en el Estadio Municipal. El Sr. Presidente comenta que depende de la determinación del saldo inicial de caja para que se pueda licitar.
11. En relación a la falta de factibilidad de agua y las construcciones irregulares en el Sector de la Granja, solicita realizar las fiscalizaciones necesarias para corregir esta situación.

El Sr. Presidente comenta que en el caso de las Villas El Rosario y Arauco, se están haciendo intervenciones y se tomará una estrategia para sedes que están en torno a esteros para recuperar los espacios haciendo las mejoras, pero de forma estratégica. También se ha realizado cambio de rejas de la multicancha de Villa el Rosario, recambio de luminarias en el borde del estero y otros. En relación al Convenio del MUROH, comenta que también tiene responsabilidad la Asociación frente a este tema, ya que deben visar y revisar las fechas de vencimiento de los convenios, ya que el municipio paga las cuotas regularmente.

La **Sra. Concejala Luz Parraguez** presenta los siguientes puntos varios:

1. Se suma a los agradecimiento a los funcionarios que se retiraron.
2. Felicita a la 2º Compañía de Bomberos Zapadores.
3. Felicita al Club de Adulto Mayor Resplandor de la Finca por sus 23 años, así también destaca el buen uso de los dineros en la construcción de la sala multiuso.
4. Se suma a la petición de la Villa El Estero por mejoramiento de su multicancha.
5. Se suma a las solicitudes de las Juntas de Vecinos de Panamá y Villa Arauco, comenta que esta situación se había abordado anteriormente, pero por lo que se desprende de la carta aún no se soluciona del todo.
6. Se suma a petición de Escuela Especial respecto de subvención para gira de estudios.
7. Solicita informe de gastos de la Fiesta de la Vendimia.
8. Solicita plan de limpieza de los colectores de aguas lluvias. El Sr. Presidente responde que está en proceso de licitación el servicio.

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 10:37 horas

9.- Se deja constancia que el desarrollo íntegro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.

MAURICIO
TOLEDO
ESPINOSA

Firmado digitalmente por
MAURICIO TOLEDO ESPINOSA
Fecha: 2023.04.19 11:01:50
-04'00'

MAURICIO TOLEDO ESPINOSA
SECRETARIO MUNICIPAL

SANTA CRUZ, 4 de abril de 2023.